

## 華景山莊維修工程

### 爆大鑊

爆華景山莊維修顧問(第一太平戴維斯)黃偉剛及鄒崇德大獲。

成日落夜總會叫雞唔俾錢要我找數，又成日問我擲錢話要應酬華景山莊

某幾個委員食飯、沖涼、叫雞，答應會將華景山莊維修工程交俾我做，

而家唔認數當我傻仔，擲咗我錢又唔俾返我，欺人太甚，所以我一於同

黃偉剛及鄒崇德一拍兩散，爆大鑊。

事原：本人是從事大廈維修工程生意，早在半年前第一太平戴維斯黃偉剛及鄒崇德來搵我，要我請他們去夜總會飲酒，話有大生意同我合作。這盤大生意就是華景山莊大廈維修工程，兩人表明現時華景山莊的管理公司(康業及法團委員會內)都有核心人仕參與幫手，問我有無興趣做莊家(即係承接工程的承建商)，而這單工程可推到8-10億，估計利潤可到3-4億，但係要有條件：

- (1) 先要俾300萬現金做應酬費，分俾法團及管理公司有份參與人仕。
- (2) 日後的總工程合約價25%作為報酬，再分派有份幫手參與人等  
包括(某幾個委員同業主及管理公司康業)：
- (3) 日後大廈維修工程所用部分材料，要幫襯顧問指定供應商。
- (4) 日後大廈維修工程項目中，要分判些出來俾有份幫手參與委員及管理公司自己做。

當時我要求兩人俾一星期時間我考慮！

一星期後本人回覆黃偉剛及鄒崇德兩人，因現時沒有太多現金只有100萬，可否分三次交收，當時黃偉剛問我分三次要幾耐時間及第一次100萬幾時俾，我答佢每隔兩個月一次及今個星期內俾100萬。黃偉剛即時說OK無問題，並說大家合作愉快，三天後我約了兩人係尖沙咀某停車場見面，交了100萬現金給黃、鄒二人，當時鄒崇德仲提醒我其餘200萬分兩期要準時俾，我當時答佢無問題。

直到去年九月黃偉剛追收第二期100萬，當時我因為有幾條大數未收錢，所以要求延遲多一星期，但後來本人的現金真係週轉唔到，所以未有如期交出第二個一百萬，但不知如何交待，所以黃、鄒二人打電話俾我時，我只好推說本人唔係香港，直到兩個月前黃偉剛及鄒崇德突然上了我公司找我，並且對我講：(你玩X夠未呀、成X日作古仔話唔X係香港、唔X做莊就算X數)。當時本人同佢二人亦嘈起上黎，我更表示不做莊家，要求二人俾返100萬我。而之前二人話等錢洗，問我借過7萬，就當俾佢二人飲茶唔需要還。當時黃偉剛很大反應對我講，你俾唔到尾數就當撻訂，俾返100萬你點同有份參與人等交代，當其時大家嘈到面紅耳赤，最後黃、鄒二人提議3天後出來講數並且會帶來有關人仕出席，再決定是否要俾返100萬我。但直到現時為止兩人沒有再出來與我會面，只係在電話中對罵，最後連電話都唔聽，到了最近我公司被人淋紅油並且恐嚇我司職員，唔可以再幫我公司打工、並且吩咐我公司職員對我講「破財擋災、唔好多事」。

我依家就同華景山莊全體業主講，千萬唔好相信顧問公司(第一太平戴維斯) 黃偉剛、鄒崇德，佢地正與其它工程公司密謀圍標攞斷這次維修工程，而你地華景山莊各業主係的血汗錢將白白奉送到兩人手！

參與人仕上

黃偉剛  
助理董事

電郵: [rwkwong@savills.com.hk](mailto:rwkwong@savills.com.hk)  
手電: +852 9175 2688  
直線: +852 2534 1469  
傳真: +852 2851 1249  
第一太平戴維斯工程顧問有限公司  
香港英皇道1111號  
太古城中心第1期805-13室

[savills.com.hk](http://savills.com.hk)